

ROL DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES BIENES RAÍCES NO AGRÍCOLAS
=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025
=====

PAG: 1

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces no agrícolas, que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo cada año. Por esta razón, a contar del 1 de enero de 2025, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2025.

- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2025, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, ubicados en áreas urbanas.

- La ley No 21.078 de 2018 modificó, con vigencia 16.08.2018, el artículo 8 de la Ley No 17.235 sobre Impuesto Territorial. De acuerdo a esta norma, los bienes raíces no agrícolas afectos a impuesto territorial ubicados en áreas urbanas, con excepción de las áreas de extensión urbana o urbanizables y que correspondan a sitios no edificadas, propiedades abandonadas o pozos lastreros, pagarán una sobretasa del 100% respecto a la tasa vigente del impuesto, según la nómina de propiedad informada por cada municipalidad y la situación catastral de dichos predios al momento de la entrada en vigencia de este Reavalúo.

- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Si requiere mayor información de este proceso, puede ingresar a la página web del Servicio www.sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14601 MELIPILLA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
2-010	SERVIU METROPOLITANO	GRALBAQUEDANO INFANTS/N	V U	174.569.292	174.569.292	EXENTO	EXENTO
2-011	SERVIU METROPOLITANO	GRALBAQUEDANO RVASERS/N	W U	186.507.579	186.507.579	EXENTO	EXENTO
17-047	CARLOS ALEX ALVARADO F	CAPITAN TRIZANO 170 EX 173	W U	30.909.401		192.026	192.026
22-008	FRIAS RIQUELME SANDRA	YECORA 166	W U	66.047.550		410.320	410.320
22-028	ECHEVERRIA ROBINSON IS	LT 2 YECORA 128	W U	36.980.169		229.740	229.740
23-032	INVERSIONES SAA LIMITA	EGANA LTE 12	W U	50.060.490		311.001	311.001
28-003	ALVARADO MORENO CARLOS	PARDO 97	W U	33.911.945		210.678	210.678
28-033	SOC INMOBILIARIA BARRE	LT 2 VIC MACKENNA 749	W U	26.322.129		163.527	163.527
33-008	INMOBILIARIA SANTA MAR	CORREA 282 LT 3	W U	39.888.145		247.805	247.805
33-009	MIGUEL ANTONIO PAZ GON	CORREA 292 LT 4	W U	39.888.145		247.805	247.805
33-070	SOLUCI N SOLAR SPA	UGALDE 1018 LT 2	W U	43.876.959		272.587	272.587
33-071	FERNANDA IGNACIA CALDE	UGALDE 1024 LT 1	W U	43.876.959		272.587	272.587
33-086	I MUNICIPALIDAD DE MEL	CHACRA MARIN LT 4	W U	474.442.887	474.442.887	EXENTO	EXENTO
33-193	SERVIU METROPOLITANO	LT 5 -A- 2 - 1 -A- 1 -B- 1 -D	W U	196.084.800	196.084.800	EXENTO	EXENTO
33-219	FISCO DE CHILE-BIENES	ARZA 1576	V U	257.084.125	257.084.125	EXENTO	EXENTO
33-221	ELETRANS II S.A.	LT A- 2 LT 5 A 21 A 1 B 1 A	W E	335.762.779		1.053.456	1.053.456
33-226	I MUNICIPALIDAD DE MEL	AVDA LAS TORRES 835 LT AB 3	W U	1.165.830.746	1.165.830.746	EXENTO	EXENTO
33-227	AGRICOLA CHACRA MARIN	AVDA CIRCUNVALACION 1428 LT R- 2	W U	77.976.691		484.432	484.432
33-302	MINISTERIO PUBLICO	MERCED 1015 LT-A- 1	W U	74.702.647	74.702.647	EXENTO	EXENTO
33-303	DEFENSORIA PENAL PUBLI	MERCED 1015 LT-A- 2	W U	27.216.440	27.216.440	EXENTO	EXENTO
33-304	CORP ADMINISTRATIVA DE	CORREA 448 EX 412 448 LT-A- 3	W U	200.871.726		1.247.917	1.247.917
34-003	PARDO PARDOS JORGE	PASAJE I MZ NST 162	W U	21.273.677		132.164	132.164
44-025	MORALES GALAZ FELIX JO	MADRID S/N	W U	25.027.855		155.486	155.486
44-026	VICENTE MAURICIO CASTA	MADRID ST 68 A- 2	W U	31.284.819		194.358	194.358
62-006	HERNANDEZ REYES ALICIA	PJE TOROMIRO 110 VILLA LOS TOROS	W U	14.740.222		91.574	91.574
64-003	TORO VILLAVICENCIO MAR	PJ D LOTE 85	W U	15.106.439		93.850	93.850
80-001	PARROQUIA NTRA SRA DE	P TORO LT A	W U	35.123.843		218.207	218.207
80-002	VARELA CONST SA	P TORO LT B	W U	24.673.851		153.286	153.286
80-004	VARELA CONST SA	PASAJE E LT D	W U	24.673.851		153.286	153.286
165-035	BARRERA SANTIBANEZ OSC	UGALDE ST 2	W U	43.798.747		272.100	272.100
165-038	ZUNIGA BUSTOS PEDRO GO	ARZA 054 ST D 2	W U	30.533.984		189.693	189.693
165-059	PEDRO GONZALO ZUNIGA B	ARZA 0112 LT C- 2	W U	32.786.491		203.687	203.687
174-023	ORTEGA ARMIJO HILDA LU	LT 2 B BARROS 217	W U	8.759.749		54.420	54.420
215-050	DURAN VERGARA MARIBEL	PJ LAS ROSAS LT 2	W U	37.541.783		233.229	233.229
222-022	ANA FLAVIANA CAZCARRA	UGALDE LT 2 195	W U	34.163.023		212.239	212.239

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14601 MELIPILLA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
226-014	COMERCIAL SAN DIEGO LI	ORTUZAR 373	W U	125.324.533		393.206	393.206
228-007	COMERCIAL ALCON LIMITA	MERCED 786	W U	468.557.981		2.910.917	2.910.917
271-145	GALDAMES LECAROS LYA L	SANTIAGO 0242	W U	132.064.485		820.452	820.452
271-178	CHAMAL GONZALEZ GLORIA	AVDA PABLO NERUDA 036	W U	13.765.320		85.519	85.519
271-216	PORRES ALVAREZ JUAN	LT B AV PABLO NERUDA 0150	W U	1.062.789.109		6.602.579	6.602.579
271-348	I MUNICIPALIDAD DE MEL	PJE EL REBENQUE 850	W U	95.653.625	95.653.625	EXENTO	EXENTO
271-410	AGRICOLA ROBLEDAL LIMI	LT 1 SAN MIGUEL 127	W U	145.662.119		904.926	904.926
271-411	AGRICOLA ROBLEDAL LIMI	LT 2 SAN MIGUEL 127	W U	75.083.566		466.457	466.457
271-412	AGRICOLA ROBLEDAL LIMI	LT 3 SAN MIGUEL 127	W U	75.083.566		466.457	466.457
271-413	AGRICOLA ROBLEDAL LIMI	LT 4 SAN MIGUEL 127	W U	102.113.650		634.382	634.382
271-773	INMOBILIARIA ALTOS DEL	VALDES 0139 LT 6 - 13	W U	63.635.402		395.335	395.335
271-775	EMPRESA CONSTRUCTORA Q	AV P NERUDA 0366 EX 0312 LT A	W U	257.496.588		1.599.698	1.599.698
271-776	CHACRA SAN PEDRO II SP	AV P NERUDA 0366 EX 0312 LT B	W U	919.828.244		5.714.434	5.714.434
271-777	BANCO DE CHILE	AV P NERUDA 0366 EX 0312 LT C	W U	2.457.758.806		15.268.828	15.268.828
274-014	PENAILILLO BARRERA ROS	BARROS RSTO PASAJE INTERIOR	W U	2.002.228		12.439	12.439
274-020	ULLOA DIAZ LILIANA ENR	VARGAS LT 1 325	W U	43.298.190		268.990	268.990
277-009	PLAZA ARMIJO MARIA BRI	MERCED 671	W U	193.769.193		607.952	607.952
277-016	OBISPADO SAN JOSE MELI	SILVA CHAVEZ 467	W U	500.448.472		3.109.036	3.109.036
282-011	PENAILILLO SANTIBANEZ	MERCED 949	W U	102.512.532		636.859	636.859
282-023	INMOB GAZZI LTDA	MERCED LT B 983	W U	89.748.325		557.562	557.562
322-023	MUNOZ HERRADA PEDRO EF	ALCALDE LT 1 324	W U	31.034.541		192.802	192.802
322-030	SALAME ARIAS AWAD RAMI	LT B VALDES 198	W U	32.035.655		199.022	199.022
324-022	EDUCADORA SAN AGUSTIN	FUENZALIDA 532	W U	65.322.703		405.819	405.819
326-004	JERIA ROJAS MARIA ANGE	SERRANO 582	W U	148.218.091		465.035	465.035
326-024	LOYOLA GONZALEZ HECTOR	VALDES 512 LT 1	W U	99.126.749		615.826	615.826
328-023	SUC JUAN ELOY ROMERO A	PARDO LT 1	W U	42.482.892		263.925	263.925
329-033	FABIAN BORIS QUIROGA C	HURTADO 503	W U	32.708.279		203.201	203.201
329-034	FRANCISCO CEFERINO QUI	ARTURO PRAT 895	W U	37.361.895		232.111	232.111
369-007	I MUNICIPALIDAD DE MEL	PJE PASTIZAL 0277 EQUIP	W U	105.041.381	105.041.381	EXENTO	EXENTO
373-029	SOC INMOBILIARIA EL EN	VALDES 215 227 LT A	W U	41.546.240		258.107	258.107
373-030	SOC INMOBILIARIA EL EN	VALDES 215 227 LT B	W U	45.425.558		282.207	282.207
373-041	PALOMA ANTONIA HURTADO	EGANA LT 2 690	W U	39.669.151		246.446	246.446
376-005	SOC INMOBILIARIA SAN B	VALDES 531	W U	186.462.032		1.158.396	1.158.396
378-013	AGUAS ANDINAS S.A.	VALDES 753	W U	249.500.344		1.550.022	1.550.022
382-035	GARCES DEL PINO MARIA	LT 2 VALDES 911	W U	27.389.859		170.160	170.160

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14601 MELIPILLA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
382-036	JORQUERA GARCES CARLOS	HURTADO 628 LT 3	W U	27.389.859		170.160	170.160
421-997	BUSTOS GONZALEZ HERNAN	SAN MIGUEL 039	W U	218.795.289		1.359.267	1.359.267
421-998	I MUNICIPALIDAD DE MEL	SAN MIGUEL 0113 EQUIP	V U	123.014.802	123.014.802	EXENTO	EXENTO
425-007	BARAHONA VD PERALTA LO	SN MIGUEL 442	W U	9.547.168		59.313	59.313
426-028	JOSE OLTREMARI CARAMOR	LT 2 SERRANO 740	W U	146.130.119		907.833	907.833
475-002	AGRICOLA ROBLEDAL LIMI	BARRALES 428	W U	473.788.916		2.943.414	2.943.414
477-043	ALIMENTOS FRUNA LIMITA	LT 9 C DE MANZO 684	W U	81.638.026		507.177	507.177
479-018	ARIAS YANEZ JOSE M EUG	C DE MANZO 854	W U	56.503.646		351.030	351.030
522-001	AGUAS ANDINAS SA	EGANA 921	W U	186.162.195		1.031.596*	1.156.533
522-005	AGRICOLA ROBLEDAL LIMI	LT A- 1 EGANA 921	W U	150.842.438		937.110	937.110
522-007	AGRICOLA ROBLEDAL LIMI	LT B EGANA 921	W U	381.030.157		2.367.151	2.367.151
524-019	AGRICOLA ARIZTIA LIMIT	HIDALGO LOTE 2	W U	34.037.883		211.462	211.462
576-022	SILVA AZOCAR MARIA AND	SERRANO 964 EX 948	W U	88.067.752		547.122	547.122
576-040	PLAZA CERDA GABRIELA D	LT 1 SERRANO 948	W U	114.371.173		710.532	710.532
578-012	DISTRIBUIDORA DE COMBU	S CHAVEZ 998	W U	127.843.688		794.230	794.230
676-030	ERNESTO EDUARDO OLIVAR	RIQUELME 533	W U	30.979.585		192.460	192.460
679-015	TORO MARTINEZ HERNAN A	PARDO 1078	W U	57.451.296		356.917	356.917
681-045	SERVICIO DE VIVIENDA Y	LOS CARRERA 940 ENTRE HUSARES Y NVA C	W U	22.980.518	22.980.518	EXENTO	EXENTO
681-046	SERVIU METROPOLITANO	PJ TALAVERAS ENTRE LOS	W U	80.689.196	80.689.196	EXENTO	EXENTO
682-073	SERVIU METROPOLITANO	BATALLON 829	D U	22.736.242	22.736.242	EXENTO	EXENTO
782-018	I MUNICIPALIDAD DE MEL	CORREA 1294 LT 2	W U	25.431.774	25.431.774	EXENTO	EXENTO
826-013	I MUNICIPALIDAD DE MEL	ORTUZAR LT A- 2 1521 EX 1341	W U	823.347.747	823.347.747	EXENTO	EXENTO
942-015	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	PARDO 1640 ST 2	W U	51.323.158	51.323.158	EXENTO	EXENTO
950-022	I MUNICIP DE MELIPILLA	CANCHA LOS PINOS	D U	290.967.952	290.967.952	EXENTO	EXENTO
966-022	FISCO	CAMINO A RAPEL 1770	W U	33.704.760	33.704.760	EXENTO	EXENTO
971-021	SERVIU METROPOLITANO	JORGE INOSTROZA SN	W U	26.504.198	26.504.198	EXENTO	EXENTO
1017-020	SOPROCAL CALERIAS IND	NUEVA	W U	14.630.236		90.891	90.891
1017-021	SOPROCAL CALERIAS IND	NUEVA	W U	14.630.236		90.891	90.891
1017-022	SOPROCAL CALERIAS IND	NUEVA	W U	14.630.236		90.891	90.891
1017-023	SOPROCAL CALERIAS IND	NUEVA	W U	14.630.236		90.891	90.891
1017-024	SOPROCAL CALERIAS IND	NUEVA	W U	14.630.236		90.891	90.891
1017-025	SOPROCAL CALERIAS IND	NUEVA	W U	14.630.236		90.891	90.891
1017-034	SOPROCAL CALERIAS E IN	VALPARAISO	W U	104.545.231		649.488	649.488
1017-232	SOPROCAL CALERIAS E IN	AV NORTE LOTE 1 A	W U	400.996.492		2.491.191	2.491.191
1017-258	EMPRESA FFCC DEL ESTAD	LT 53 RECINTO ESTACION MELIPILLA	W U	17.339.403	17.339.403	EXENTO	EXENTO

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14601 MELIPILLA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
1017-259	EMPRESA FFCC DEL ESTAD	LT 54 RECINTO ESTACION MELIPILLA	W U	17.339.403	17.339.403	EXENTO	EXENTO
1017-260	EMPRESA FFCC DEL ESTAD	LT 55 RECINTO ESTACION MELIPILLA	W U	97.656.828	97.656.828	EXENTO	EXENTO
1017-261	EMPRESA FFCC DEL ESTAD	LT 56 RECINTO ESTACION MELIPILLA	W U	44.256.465	44.256.465	EXENTO	EXENTO
1017-262	EMPRESA FFCC DEL ESTAD	LT 57 RECINTO ESTACION MELIPILLA	W U	44.256.465	44.256.465	EXENTO	EXENTO
1017-263	EMPRESA FFCC DEL ESTAD	LT 58 RECINTO ESTACION MELIPILLA	W U	44.256.465	44.256.465	EXENTO	EXENTO
1017-264	EMPRESA FFCC DEL ESTAD	LT 59 RECINTO ESTACION MELIPILLA	W U	44.256.465	44.256.465	EXENTO	EXENTO
1017-265	EMPRESA FFCC DEL ESTAD	LT 60 RECINTO ESTACION MELIPILLA	W U	44.256.465	44.256.465	EXENTO	EXENTO
1017-266	EMPRESA FFCC DEL ESTAD	LT 61 RECINTO ESTACION MELIPILLA	W U	44.256.465	44.256.465	EXENTO	EXENTO
1017-268	NUEVO HORIZONTE SPA	LT 2 DEMETRIO BRAVO 231	W U	30.771.763		191.169	191.169
1017-269	NUEVO HORIZONTE SPA	LT 3 DEMETRIO BRAVO 231	W U	30.771.763		191.169	191.169
1017-280	EMPRESA FF.EE DEL ESTA	AV PADRE DEMETRIO BRAVO 523 EX 685	W U	4.470.419.199	4.470.419.199	EXENTO	EXENTO
1018-003	PATRICIO ANDRES PARDO	LAS OSTOLAZAS 440 LT A- 1 -B	W U	41.423.852		257.347	257.347
1029-005	OUYANG JINGRONG	V MACKENNA 880	W U	221.558.041		1.376.430	1.376.430
1029-030	ROJAS FUENTES MARIA EL	V MACKENNA 920 LT 1	W U	115.300.613		716.307	716.307
1029-162	SCOTIABANK CHILE	AV V MACKENNA 301 M 2980	W U	48.607.121		301.972	301.972
1045-002	AMPUERO CALDERON FRANC	CHORRILLOS 1748	W U	7.692.477		47.791	47.791
1133-062	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	RESERVA EQUIPAMIENTO	W U	237.189.833	237.189.833	EXENTO	EXENTO
1133-063	SERVICIO DE VIVIENDA Y	LOTE JUEGOS INFANTILES	W U	50.867.918	50.867.918	EXENTO	EXENTO
1168-999	SERVIU METROPOLITANO	AREA ESPARCIMIENTO	W U	206.680.804	206.680.804	EXENTO	EXENTO
1205-025	SERVICIO DE VIVIENDA Y	AREA ESPARCIMIENTO SN	V U	130.696.552	130.696.552	EXENTO	EXENTO
2000-066	VALDES GALLEGUILLOS MA	VISTA HERMOSA 2088	W U	34.717.111		215.680	215.680
2000-377	SERVIU METROPOLITANO	DANOBEITIA EX LT 1 -C 551	V U	32.260.326		200.419	200.419
2000-524	SERVICIO DE VIVIENDA Y	LT ML- 25 RTO FUNDOLOS JAZMINES	W U	1.510.369.234	1.510.369.234	EXENTO	EXENTO
2001-058	CARTAGENA AGUILAR VICT	LT A- 3 H BAJO PJ 2 2050	W U	42.452.859		263.740	263.740
2004-055	CLUB DEPORTIVO EL BAJO	CAM EL BAJO	D E	369.339.057	369.339.057	EXENTO	EXENTO
2004-097	MONICA TERESA CESPEDES	AV VICUNA MACKENNA 01006 EX 0890	W U	79.523.109		249.504	249.504
2004-240	GONZALEZ VEGA JOSE Y O	LT 4 A PC 13 EL ALTO	W U	204.615.439		1.271.175	1.271.175
2004-328	ALLENDES MORALES ROGEL	LT 3 LT 2 PC 4 CHACRA EL ALTO	W E	26.021.615		81.644	81.644
2004-345	EDUCADORA SAN AGUSTIN	LT C RESTO PC 3 EL BAJO	W U	131.813.196		818.891	818.891
2004-397	EDUCADORA SAN AGUSTIN	LT3 BC-BLT 3 BPC 3 EGANA 1217	E U	151.826.718	151.826.718	EXENTO	EXENTO
2004-398	EDUCADORA SAN AGUSTIN	LT3 BC-CLT 3 BPC 3 EGANA 1217	E U	151.826.718	151.826.718	EXENTO	EXENTO
2004-400	NATHALY PURISIMA GONZA	PJE PATRICIO ZABALA 1107 LT 2	W U	50.252.496		312.195	312.195
2004-403	MAURICIO ESTEBAN BARRE	SAN MIGUEL 0674 LT 5 -C	W E	86.794.678		272.319	272.319
2005-175	INMOBILIARIA SAN VICEN	LT 6 PC A LT PONIENTE	W E	156.633.336		491.438	491.438
2005-258	PINTO BRAVO MARIA Y OT	LT 4 PC A LOTE PONIENTE	W E	134.305.112		421.382	421.382

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14601 MELIPILLA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
2005-305	JOSE MARCOS RIVAS HINO	CAM PUBLICO EL BAJO 0654 LT E 1 -B	W E	82.317.841		258.273	258.273
2005-306	JOSE MARCOS RIVAS HINO	CAM PUBLICO EL BAJO 0654 LT E 1 -C	W E	82.317.841		258.273	258.273
2006-007	SUC ALVAREZ ALLENDES A	CAM EL BAJO LT 5	W E	31.931.041		100.184	100.184
2006-029	FERNANDO HERIBERTO FON	CAM EL BAJO LT 4	W E	27.728.410		86.998	86.998
2006-184	ESTEBAN RODRIGO CARRAS	LT A LT 8 CHACRA DON ARTO	W E	67.208.516		210.867	210.867
2006-188	SANDRA BEATRIZ REYES S	EL BAJO LT B- 1	W E	228.262.729		716.175	716.175
2006-194	PARRAGUEZ ESPINOZA MAR	CAM EL BAJO LT B- 7	W E	71.125.749		223.158	223.158
2006-535	GABRIEL DEL CARMEN FON	CAMINO EL BAJO 0237 LT 4 -B	W E	55.456.819		173.996	173.996
2007-574	VILCHES AGUILAR MARTA	LARRAIN SN	W U	9.845.226		61.164	61.164
2007-697	ISABEL DE LAS MERCEDES	LT1 -D LT 1 ERRAZURIZ 322	W U	14.715.232		84.503*	91.420
2007-698	JUAN GUILLERMO LEIVA A	LT1 -E LT 1 ERRAZURIZ 322	W U	13.452.638		77.253*	83.575
2007-703	FLORENCIO DE JESUS ACE	LECAROS 445 ST 123 LT 4	W U	16.158.196		100.384	100.384
2007-719	ORTEGA PAVEZ CELINDA D	LT B LT 2 LARRAIN S/N	W U	22.081.867		137.184	137.184
2007-810	JAVIER OMAR MIRANDA OS	BULNES 2856 LT A- 4	W U	7.951.336		49.399	49.399
2007-817	JUAN AGUSTIN CONTRERAS	LARRAIN 315 LTA	W U	33.789.419		209.918	209.918
2007-818	JUAN AGUSTIN CONTRERAS	LARRAIN 315 LTB	W U	33.789.419		209.918	209.918
2007-819	JUAN AGUSTIN CONTRERAS	LARRAIN 315 LTC	W U	33.804.449		210.011	210.011
2007-820	JUAN AGUSTIN CONTRERAS	LARRAIN 315 LTD	W U	33.804.449		210.011	210.011
2007-821	JUAN AGUSTIN CONTRERAS	LARRAIN 811 LTE	W U	33.804.449		210.011	210.011
2007-822	JUAN AGUSTIN CONTRERAS	LARRAIN 315 LTF	W U	33.804.449		210.011	210.011
2007-823	JUAN AGUSTIN CONTRERAS	LARRAIN 315 LTG	W U	33.804.449		210.011	210.011
2007-824	MARIA DELIA ARAYA LEIV	ERRAZURIZ 411 LT A 1 -B	W U	22.170.548		137.736	137.736
2007-825	MARIA TERESA ACEVEDO O	RUIZ TAGLE SN LT 14	W U	33.774.388		209.823	209.823
2020-051	VALENZUELA BRISENO ALI	CAM QUINCANQUE	W U	648.724		4.031	4.031
2025-465	HERNALDO HEDEN RUBILAR	PJ LAS PERDICES 192 HJ 2 LT 2	W E	4.849.147		15.214	15.214
2025-466	HERNALDO HEDEN RUBILAR	PJ LAS PERDICES 192 HJ 2 LT 3	W E	5.865.904		18.405	18.405
2025-467	HERNALDO HEDEN RUBILAR	PJ LAS PERDICES 192 HJ 2 LT 4	W E	6.882.660		21.594	21.594
2025-468	PAULINA ANDREA OLGUIN	PJ LAS PERDICES 192 HJ 2 LT 5	W E	7.899.417		24.785	24.785
2025-469	JONATHAN ALEXIS ALVARA	PJ LAS PERDICES 192 HJ 2 LT 6	W E	10.449.130		32.784	32.784
2026-387	GOMEZ SORIANO ISRAEL D	RESTO LT 1 HJ. FDO. EL TRIGAL SAN JOSE	W U	132.960.482		826.018	826.018
2027-631	OSORES SOTO STEFANIA A	CARRERAS 7197 LT A	W U	9.330.327		57.965	57.965
2027-632	OSORES SOTO STEFANIA A	CARRERAS 7191 LT B	W U	24.432.299		151.787	151.787
2028-115	MANUEL OCTAVIO SANTAND	ANSELMO ALARCON G 380 1217 LT A- 11	W U	51.735.468		321.408	321.408
2028-117	MANUEL OCTAVIO SANTAND	ANSELMO ALARCON G 380 1217 LT A- 13	W U	23.295.913		144.726	144.726
2028-539	JAVIER NICOLAS JARA SA	PSJE SARGENTO ALDEA 7381 LT 1	W U	11.872.243		73.756	73.756

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14601 MELIPILLA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
2028-540	JAVIER NICOLAS JARA SA PSJE	SARGENTO ALDEA 7381 LT 2	W U	12.081.578		75.057	75.057
2028-541	JAVIER NICOLAS JARA SA PSJE	SARGENTO ALDEA 7381 LT 3	W U	12.290.912		76.358	76.358
2028-542	JAVIER NICOLAS JARA SA PSJE	SARGENTO ALDEA 7381 LT 4	W U	12.470.341		77.474	77.474
2028-543	JAVIER NICOLAS JARA SA PSJE	SARGENTO ALDEA 7381 LT 5	W U	12.649.771		78.587	78.587
2028-544	JAVIER NICOLAS JARA SA PSJE	SARGENTO ALDEA 7381 LT 6	W U	12.739.485		79.144	79.144
2028-545	MARIA REBECA MERCEDES	LT 15 LT 2 PDRO 8 BOLLENAR	W U	12.679.675		78.773	78.773
2028-546	JAVIER NICOLAS JARA SA PSJE	SARGENTO ALDEA 7381 LT 8	W U	12.649.771		78.587	78.587
2028-547	JAVIER NICOLAS JARA SA PSJE	SARGENTO ALDEA 7381 LT 9	W U	12.589.961		78.215	78.215
2028-548	JAVIER NICOLAS JARA SA PSJE	SARGENTO ALDEA 7381 LT 10	W U	12.500.246		77.660	77.660
2028-549	SANCHEZ CASTILLO BETTY	PSJE SARGENTO ALDEA 7381 LT 11	W U	11.932.053		74.128	74.128
2028-550	SOCIEDAD DE SUPERMERCA	ANSELMO ALARCON 1427 LT 1	W U	42.405.141		263.443	263.443
2028-551	SOCIEDAD DE SUPERMERCA	ANSELMO ALARCON 1427 LT 2	W U	90.231.442		560.564	560.564
2028-552	SOCIEDAD DE SUPERMERCA	ANSELMO ALARCON 1427 LT 3	W U	63.846.951		396.651	396.651
2028-553	SUSANA DEL CARMEN MANZ	ANSELMO ALARCON 1427 LT 4	W U	110.217.182		684.725	684.725
2028-559	INMOBILIARIA E INVERSI	ANSELMO ALARCON 1733 LT 1	W U	17.942.937		111.472	111.472
2028-560	INMOBILIARIA E INVERSI	ANSELMO ALARCON 1733 LT 2	W U	17.942.937		111.472	111.472
2028-561	INMOBILIARIA E INVERSI	ANSELMO ALARCON 1733 LT 3	W U	17.942.937		111.472	111.472
2028-562	INMOBILIARIA E INVERSI	ANSELMO ALARCON 1733 LT 4	W U	17.942.937		111.472	111.472
2028-563	INMOBILIARIA E INVERSI	ANSELMO ALARCON 1733 LT 5	W U	20.066.185		124.662	124.662
2028-564	INMOBILIARIA E INVERSI	ANSELMO ALARCON 1733 LT 6	W U	33.314.053		206.964	206.964
2028-565	INMOBILIARIA E INVERSI	ANSELMO ALARCON 1733 LT 7	W U	34.599.964		214.953	214.953
2028-566	INMOBILIARIA E INVERSI	ANSELMO ALARCON 1733 LT 8	W U	30.024.515		186.529	186.529
2028-567	INMOBILIARIA E INVERSI	ANSELMO ALARCON 1733 LT 9	W U	31.011.376		192.658	192.658
2028-568	INMOBILIARIA E INVERSI	ANSELMO ALARCON 1733 LT 10	W U	191.747.197		1.191.230	1.191.230
2029-443	MINISTERIO OBRAS PUBLI	EL QUILLAY LOTE B	W U	24.513.907	24.513.907	EXENTO	EXENTO
2029-491	MINISTERIO OBRAS PUBLI	EL QUILLAY LOTE A	W U	3.001.703	3.001.703	EXENTO	EXENTO
2030-062	ABARCA QUIROZ JOSE FRA	PJE JULITA VERA 85 LT 3	W U	23.097.234		143.492	143.492
2041-017	PEREZ ALVAREZ ALEJANDR	LT3 ROBERTO BRAVO	W U	24.443.391		151.856	151.856
2053-021	AHUMADA YANEZ JAIME ER	LT 1 SAN ANTONIO 362	W U	48.745.082		302.829	302.829
2054-002	GODOY OLIVARES PILAR A	SAN ANTONIO 1959 LT B	W U	55.405.020		344.205	344.205
2054-034	OLIVARES ASTORGA TERES	SAN ANTONIO 1959 LT A	W U	15.657.941		97.275	97.275
2054-035	OLIVARES ASTORGA TERES	SAN ANTONIO 1880 LT B	W U	39.747.080		246.930	246.930
2061-149	GONZALEZ AZUA GRACE AL	MANUEL RODRIGUEZ 450 POMAI	W U	17.783.453		110.480	110.480
2062-022	LORENZO ENRIQUE RIQUEL	DIEGO DE ALMAGRO 495	W U	29.332.070		182.226	182.226
2066-010	MUNOZ ASOCIADOS LIMITA	BAQUEDANO 404	W U	19.767.264		122.806	122.806

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14601 MELIPILLA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
2074-020	LUISA HERMINDA HUENCHU	GUILLERMO BARROS 1804 1 B	W U	14.311.783		88.913	88.913
2074-021	LAURA ROSA LOPEZ PEREZ	GUILLERMO BARROS 1804 1 C	W U	14.311.783		88.913	88.913
2075-014	VARGAS SANTIS MANUEL E	BERNARDO OHIGGINS 1905 LT 4	W U	25.293.596		157.137	157.137
2075-015	VARGAS SANTIS MANUEL E	BERNARDO OHIGGINS 1905 LT 5	W U	17.216.650		106.958	106.958
2075-016	VARGAS SANTIS MANUEL E	BERNARDO OHIGGINS 1905 LT 6	W U	15.445.389		95.956	95.956
2075-017	VARGAS SANTIS MANUEL E	BERNARDO OHIGGINS 1905 LT 7	W U	20.263.217		125.887	125.887
2075-018	VARGAS SANTIS MANUEL E	BERNARDO OHIGGINS 1905 LT 8	W U	23.380.635		145.254	145.254
2075-019	EVELYN DEL PILAR AGUIL	BERNARDO OHIGGINS 1905 LT 9	W U	25.647.848		159.337	159.337
2075-022	PATRICIA ANGELICA HINO	BERNARDO OHIGGINS 1905 LT 12	W U	16.791.547		104.318	104.318
2075-023	JACQUELINE JESSICA BEL	BERNARDO OHIGGINS 1905 LT 13	W U	13.249.027		82.310	82.310
2076-020	INMOBILIARIA POMARE S	EL CARMEN 494	W U	187.678.484		1.165.954	1.165.954
2076-034	MUNOZ ASOCIADOS LIMITA	GRAL BAQUEDANO 520 LT 1 C	W U	134.828.330		837.621	837.621
2087-424	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	SALUSTIO HERNANDEZ 328 LT D	W U	137.189.435	137.189.435	EXENTO	EXENTO
2100-004	PILAR DEL ROSARIO CAMA	NORTE ESTACION LT 22	W U	103.544.026		643.268	643.268
2179-003	SILVA FLORES JUAN CARL	ANSELMO ALARCON 1236 ST M- 3	W U	12.171.292		75.615	75.615
2179-007	SILVA FLORES JUAN CARL	ANSELMO ALARCON 1236 ST M- 7	W U	12.171.292		75.615	75.615
2184-004	ANGEL DELFIN JEREZ RAM	ANSELMO ALARCON 768 8 C 3 BOLLENAR	W U	7.296.794		45.332	45.332
2184-005	ANGEL DELFIN JEREZ RAM	ANSELMO ALARCON 764 8 C 4 BOLLENAR	W U	7.625.748		47.375	47.375
2184-010	MATELUNA MORA MOISES G	AV ANSELMO ALARCON 730 LT E	W U	10.765.762		66.883	66.883
2184-011	JOSE NOLBERTO CALDERON	AV ANSELMO ALARCON 730 LT F	W U	10.765.762		66.883	66.883
2184-013	SILVA VALDENEGRO ANA D	AV ANSELMO ALARCON 730 LT H	W U	10.765.762		66.883	66.883
2184-014	SILVA NOGUERA JOCELYN	AV ANSELMO ALARCON 730 LT I	W U	10.765.762		66.883	66.883
2184-015	OYARCE GUTIERREZ MIGUE	AV ANSELMO ALARCON 730 LT J	W U	10.765.762		66.883	66.883
2184-023	JUANA DORIS ARMIJO CAS	AV ANSELMO ALARCON 404 LT 8	W U	110.717.790		687.834	687.834
2186-022	ESPINA URBINA MARISOL	ANSELMO ALARCON 765 LT L	W U	6.220.218		38.643	38.643
2186-029	SILVA CACERES LIA DEL	ANSELMO ALARCON 765 LT R	W U	4.545.544		28.240	28.240
2193-002	DIAZ ALVARADO JOSE IGN	RUTA G 74 7144 LT 2	W U	17.105.600		106.269	106.269
2193-003	M Y J NET CHILE SPA	RUTA G 74 7144 LT 3	W U	14.773.018		91.778	91.778
2193-004	NAVARRO ESPINOZA LUIS	RUTA G 74 7144 LT 4	W U	13.965.586		86.761	86.761
2421-033	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	MANUEL MARIN F 1638 ESP Y SOLID IIIEQUIP	O U	114.976.331	114.976.331	EXENTO	EXENTO
2427-037	I MUNICIPALIDAD DE ME	REG JM GONZALEZ VIAL 391	W U	22.083.494	22.083.494	EXENTO	EXENTO
2451-010	HERNAN VICENTE BOZZO T	EL BOLLENAR ST N	W U	358.338.395		2.226.178	2.226.178
2451-939	COOPERATIVA DE SERVICI	LT 1 B LT 1 PJ INTERIOR	W U	10.139.085	5.069.543	31.495	31.495
2490-007	EMPRESA DE TRANSPORTES	ANSELMO ALARCON G 380 1641 LT A-B	W U	12.320.817		76.544	76.544
2490-008	EMPRESA DE TRANSPORTES	ANSELMO ALARCON G 380 1641 LT A-C	W U	12.410.531		77.102	77.102

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14601 MELIPILLA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
2490-009	PATRICIO ANDRES PLAZA	ANSELMO ALARCON G 380 1641 LT A-D	W U	12.560.056		76.216*	78.029
2490-010	EMPRESA DE TRANSPORTES	ANSELMO ALARCON G 380 1641 A-E	W U	12.560.056		76.216*	78.029
2495-010	LUIS HERNAN ATENAS GAM	ANSELMO ALARCON 1023 LT 3 C- 1 B	W U	34.420.534		213.838	213.838
2495-011	LUIS HERNAN ATENAS GAM	ANSELMO ALARCON 1023 LT 3 C- 1 C	W U	23.295.913		144.726	144.726
2495-016	BRAULIO ALEJANDRO VERA	AV. ANSELMO ALARCON 1065 LTD A 5	W U	32.237.477		185.124*	200.275
2495-017	BRAULIO ALEJANDRO VERA	AV. ANSELMO ALARCON 1065 LTD A 6	W U	26.017.259		149.404*	161.632
2495-018	BRAULIO ALEJANDRO VERA	AV. ANSELMO ALARCON 1065 LTD A 7	W U	44.438.674		255.190*	276.076
2495-019	BRAULIO ALEJANDRO VERA	AV. ANSELMO ALARCON 1065 LTD A 8	W U	26.884.501		154.386*	167.021
2513-046	I. MUNICIPALIDAD DE ME	TAMARA BELEN G 789	V U	58.720.533		364.802	364.802
2525-001	I MUNICIPALIDAD DE MEL	EL MIRADOR SN EQUIP	V U	119.571.509	119.571.509	EXENTO	EXENTO
2531-527	TRANSPORTES J S LIMITA	LT F LT 2 FDO RINCONADA	W U	57.648.402		358.141	358.141
2531-528	TRANSPORTES J S LIMITA	LT G LT 2 FDO RINCONADA	W U	59.423.806		369.170	369.170
2531-613	JUANA DEL CARMEN MARTI	LT 11 B PC 11 RTO	W U	132.980.825		826.144	826.144
2531-678	INMOBILIARIA E INVERSI	GRECIA 01690 AVPRIV- 1	W U	188.389.587		1.170.371	1.170.371
2531-679	INMOBILIARIA E INVERSI	FRANCIA 01665 AVPRIV- 2	W U	631.737.797		3.924.672	3.924.672
2560-594	JUAN OCTAVIO OLIVARES	C.OLMOS BLANCOS MZ 164788 LT B 1	W U	2.014.476		12.516	12.516
2611-005	SERVIU METROPOLITANO	ESPERANZA 1320	V U	69.209.464	69.209.464	EXENTO	EXENTO
2641-631	ORELLANA REYES ARTEMIS	LT A RESTO PC 55 TRIGAL	W E	18.098.268		56.783	56.783
2641-635	MURILLO TOLEDO PABLO M	LT C RESTO PC 55 TRIGAL	W U	10.949.687		68.027	68.027
2641-821	GONZALEZ CERDA NANCY V	LT 24 LAS PERDICES	W U	6.908.031		42.916	42.916
2641-880	CALDERON ARANEDA SERGI	LT 3 LAS TORTOLAS S/N	W U	7.289.363		45.286	45.286
2641-890	ALICIA DEL CARMEN VALE	LT 15 -A- 8 - 1 LT 15 -A- 8 PC 15	W U	1.667.613		10.360	10.360
2641-963	BARBARA LUCIA RODRIGUE	LT A PC 15 SUR CULEBRAS	W U	22.159.527		137.667	137.667
2641-964	BARBARA LUCIA RODRIGUE	LT B PC 15 SUR CULEBRAS	W U	9.390.137		58.337	58.337
2641-965	BARBARA LUCIA RODRIGUE	LT C PC 15 SUR CULEBRAS	W U	9.390.137		58.337	58.337
2641-966	BARBARA LUCIA RODRIGUE	LT D PC 15 SUR CULEBRAS	W U	29.845.085		185.414	185.414
2641-967	BARBARA LUCIA RODRIGUE	LT E PC 15 SUR CULEBRAS	W U	23.565.057		146.399	146.399
2641-968	BARBARA LUCIA RODRIGUE	LT F PC 15 SUR CULEBRAS	W U	11.244.241		69.855	69.855
2641-970	BARBARA LUCIA RODRIGUE	LT H PC 15 SUR CULEBRAS	W U	9.270.517		57.594	57.594
2641-971	BARBARA LUCIA RODRIGUE	LT I PC 15 SUR CULEBRAS	W U	8.762.134		54.436	54.436
2688-058	I MUNICIPALIDAD DE MEL	PJE PAPA PIO X 146	D U	58.464.665	58.464.665	EXENTO	EXENTO
2688-061	IGLESIA DE DIOS	MERCED (RVA PROP) 2092	W U	129.258.932	129.258.932	EXENTO	EXENTO
2706-094	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	ST U 3 RESTO HJ 3 EL MAITEN	W U	830.467.376		5.159.278	5.159.278
2706-155	EMPRESA CONSTRUCTORA M	CAM PUBLICO EL BAJO 461	W U	2.297.540.755		14.273.473	14.273.473
2706-156	INMOBILIARIA SANTA MAR	CAM PUBLICO EL BAJO 545	W U	2.297.540.755		14.273.473	14.273.473

NOTAS

El monto señalado en la última columna, indica el valor de la cuota trimestral sin el incremento gradual de contribuciones.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14601 MELIPILLA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025 (VALOR TRIMES.)	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)
2706-157	INMOBILIARIA SANTA MAR	CAM PUBL EL BAJO 419 LT 7 - 3	W U	697.580.749		4.333.721	4.333.721
2706-224	INMOBILIARIA SANTA MAR	VICUNA MACKENNA 01412 LT E 1 -A	W U	774.728.113		4.812.999	4.812.999
2706-225	INMOBILIARIA SANTA MAR	VICUNA MACKENNA 01412 LT F 1 -A	W U	451.393.903		2.804.286	2.804.286
2706-226	SOCIEDAD COMERCIAL INT	VICUNA MACKENNA 1652 LOTE B 1	W U	1.206.852.792		7.497.575	7.497.575
2706-227	INMOBILIARIA E INVERSI	VICUNA MACKENNA 1652 LOTE B 2	W U	944.136.964		5.865.451	5.865.451
2706-233	CONSTRUCTORA PACAL S A	VICUNA MACKENNA 1652 LOTE B 8	W U	878.439.371		5.457.305	5.457.305
2706-234	CONSTRUCTORA PACAL S A	VICUNA MACKENNA 1652 LOTE B 9	W E	736.059.164		2.309.386	2.309.386
2706-235	CONSTRUCTORA PACAL S A	AVDA PRINCIPAL 382	W E	547.091.871		1.716.501	1.716.501
2706-237	AGR COLA EL MARCO ORIE	VICUNA MACKENNA 1652 LOTE B 12	W U	564.023.758		3.503.998	3.503.998
2706-290	INV E INMOB DE LA FUEN	ST 12 EL MAITEN	W E	26.861.022		84.277	84.277
2706-328	INMOBILIARIA PY S A	RUTA DEL VALLE PNTE LT C LT C 3	W U	2.286.751.239		14.206.442	14.206.442
2706-329	INMOBILIARIA PY S A	RUTA DEL VALLE PNTE LT C LT C 4	W E	293.521.465		920.924	920.924
2706-404	INMOBILIARIA SANTA MAR	SANTA MARIA ORIENTE 225 LT E 3	W U	537.744.991		3.340.741	3.340.741
2709-315	INMOBILIARIA LOS JAZMI	PJE CHILCO 2365	W U	379.400.504		2.357.027	2.357.027
2710-001	SERVICIO SALUD METROPO	LT B 1 V MACKENNA 1268 EX 1405	W U	1.293.468.992	1.293.468.992	EXENTO	EXENTO
2780-001	LUIS ANDRES ALLENDES M	LOTE A-A LT 1 PC 4 SN	W U	8.251.953		51.266	51.266
2780-002	ALLENDES MARTINEZ BRUN	LOTE A-B LT 1 PC 4 SN	W U	5.621.549		34.926	34.926
2782-005	VIVIANA PATRICIA ILLAN	ERRAZURIZ 285 LT F 3	W U	6.012.352		37.352	37.352
2782-006	VIVIANA PATRICIA ILLAN	ERRAZURIZ 285 LT F 4	W U	6.763.896		42.021	42.021
2785-014	CAROLINA MARGARITA PER	ERRAZURIZ 921 LT B- 1	W U	32.196.145		200.019	200.019
2785-015	CAROLINA MARGARITA PER	ERRAZURIZ 921 LT B- 2	W U	20.411.935		126.810	126.810
2785-016	YOSELYN ANDREA PORPURI	ERRAZURIZ 921 LT B- 3	W U	22.546.320		140.069	140.069
2791-008	MIRANDA ARAYA MANUEL O	PJE RUIZ TAGLE 2881 LT 12 B	W U	5.786.889		35.952	35.952
2791-010	MIRANDA GONZALEZ MILAN	PJE RUIZ TAGLE 2881 LT 12 D	W U	6.583.526		40.902	40.902
2791-011	MIRANDA ARAYA ANDRES F	PJE RUIZ TAGLE 2881 LT 12 E	W U	5.786.889		35.952	35.952
2822-101	I MUNICIPALIDAD DE MEL	LIBERTAD 2277 LT 1 A	W U	243.817.010	243.817.010	EXENTO	EXENTO
2822-102	I MUNICIPALIDAD DE MEL	LIBERTAD 2277 LT 1 B	W U	200.673.935	200.673.935	EXENTO	EXENTO
2822-103	I MUNICIPALIDAD DE MEL	LIBERTAD 2277 EQUIPAM	W U	157.656.290	157.656.290	EXENTO	EXENTO
2833-036	SERVICIO DEVIVIENDAYUR	ADOLFO LARRAIN V 743 EX 585	W U	78.443.618	78.443.618	EXENTO	EXENTO
2846-035	I MUNICIPALIDAD DE MEL	AV LIBERTAD 1850 LT 1 -B	W U	743.975.639	743.975.639	EXENTO	EXENTO
2846-036	I MUNICIPALIDAD DE MEL	ALEJANDRO VENEGAS C SN LT 1 -C	W U	134.198.279	134.198.279	EXENTO	EXENTO
2870-156	GALVEZ PIGUILLEN FELIS	SAN MIGUEL 0703 LT 1	W E	16.788.139		52.674	52.674
2870-157	CRISTIAN LEONARDO ABAR	SAN MIGUEL 0703 LT 2	W E	16.788.139		52.674	52.674
2870-158	FERNANDO SALVADOR ARRA	SAN MIGUEL 0703 LT 3	W U	20.313.648		126.200	126.200
2870-159	FERNANDO SALVADOR ARRA	SAN MIGUEL 0703 LT 4	W U	21.209.016		131.762	131.762

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14601 MELIPILLA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL SEM.1 DE 2025	SIN INCREMENTO GRADUAL
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	(VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
2870-160	FERNANDO SALVADOR ARRA	SAN MIGUEL 0703 LT 5	W E	22.999.750		72.162	72.162
2870-161	MARCELINO DEL CARMEN H	SAN MIGUEL 0703 LT 7	W U	42.150.780		261.863	261.863
2870-162	FERNANDO SALVADOR ARRA	SAN MIGUEL 0703 LT 8	W U	49.244.116		305.930	305.930
2870-163	FERNANDO SALVADOR ARRA	SAN MIGUEL 0703 LT 9	W U	48.562.064		301.693	301.693
2870-164	FERNANDO SALVADOR ARRA	SAN MIGUEL 0703 LT 10	W U	37.512.830		233.049	233.049
2870-165	FERNANDO SALVADOR ARRA	SAN MIGUEL 0703 LT 11	W U	39.695.395		246.609	246.609
2870-166	FERNANDO SALVADOR ARRA	SAN MIGUEL 0703 LT 12	W U	37.922.061		235.592	235.592
2870-167	SOLA GALEAS BEATRIZ VI	SAN MIGUEL 0703 LT 13	W U	36.421.548		226.271	226.271
2890-002	I MUNICIPALIDAD DE MEL	AV LIBERTAD 1860 LT A 1	W U	390.511.519	390.511.519	EXENTO	EXENTO
2920-274	DOMINGO FABIAN SALINAS	ST E- 1 ST E SANTA LUCIA	W U	10.672.721		66.305	66.305
2920-289	GUTIERREZ HERNANDEZ IV	ANSELMO ALARCON 1486 LT A- 1	W U	12.051.673		74.871	74.871
2920-502	PAULINA EDITH GONZALEZ	AV A ALARCON ST 0 1554 LT 0- 2	W U	262.173.224		1.628.752	1.628.752
2920-504	CERDA MIRANDA LUIS ALF	AV A ALARCON ST 0 1554 LT 0- 4	W U	12.799.295		79.516	79.516
2920-505	PAULINA EDITH GONZALEZ	AV A ALARCON ST 0 1554 LT 0- 5	W U	12.380.627		76.916	76.916
2920-647	ALEJANDRO MARCELO FRED	LAS LOICAS 285 LT 19 -A ST 1	W U	5.208.922		32.362	32.362
2920-648	ALEJANDRO MARCELO FRED	LAS LOICAS 285 LT 19 - ST 2	W U	6.522.885		40.524	40.524
2920-649	ALEJANDRO MARCELO FRED	LAS LOICAS 285 LT 19 -A ST 3	W U	7.946.344		49.367	49.367
2920-650	ALEJANDRO MARCELO FRED	LAS LOICAS 285 LT 19 -A ST 4	W U	19.318.376		120.016	120.016
3023-013	CORP HABITACIONAL DE L	JUAN FCO. GONZALEZ 659 MULTICAN	W U	48.340.605		300.318	300.318
3090-152	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	EQUIPAMIENTO SN PADRE	V U	43.259.349	43.259.349	EXENTO	EXENTO
3299-001	ILUSTRE MUNICIPALIDAD	MONS LUIS BORREMAN 195	W U	34.058.153	34.058.153	EXENTO	EXENTO
3400-001	I MUNICIPALIDAD DE MEL	PROF EDUARDO MALLEA 01065 EQUIP	W U	27.028.904	27.028.904	EXENTO	EXENTO
3401-199	I MUNICIPALIDAD DE MEL	PROF VICENTA MONJES 286 EQUIP	W U	80.247.304	80.247.304	EXENTO	EXENTO
3999-002	I MUNICIPALIDAD MELIPI	PASCUAL ROMANINI 114	W U	19.409.485	19.409.485	EXENTO	EXENTO
4048-004	INMOBILIARIA E INVERSI	FRANCIA EQ MUNICIPI 01773	E U	150.272.998		933.572	933.572
4514-007	INMOBILIARIA E INVERSI	AVDA PRINCIPAL 384	W U	82.925.470		515.175	515.175
4538-038	INMOBILIARIA PY S A	PEUMAYEN EQ MUNICIPAL 02361	V U	109.154.551		678.122	678.122
4612-100	I MUNICIPALIDAD DE MEL	RAUL AYLWIN 605 EL ALTO	W U	22.256.449	22.256.449	EXENTO	EXENTO
5002-001	ARMIJO NUNEZ KAREN PRI	CAM INTERIOR EL BAJOLT 3 LT A	W E	30.330.571		95.163	95.163
5004-006	CHRISTIAN IGNACIO SOTO	CAMINO VIEJO EL BAJO 273 LT B- 4 A	W E	38.053.115		119.393	119.393
5004-007	CHRISTIAN IGNACIO SOTO	CAMINO VIEJO EL BAJO 273 LT B- 4 B	W E	47.118.710		147.835	147.835
5004-008	CHRISTIAN IGNACIO SOTO	CAMINO VIEJO EL BAJO 273 LT B- 4 C	W E	45.551.817		142.919	142.919
5004-009	CHRISTIAN IGNACIO SOTO	CAMINO VIEJO EL BAJO 273 LT B- 4 D	W E	49.133.287		154.156	154.156
5004-010	CHRISTIAN IGNACIO SOTO	CAMINO VIEJO EL BAJO 273 LT B- 4 E	W E	53.162.440		166.798	166.798
5004-011	JIMENA DEL CARMEN ARRA	CAMINO VIEJO EL BAJO 273 LT B- 5 A	W E	76.330.072		239.486	239.486

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS O POZOS LASTREROS 2025

COMUNA: 14601 MELIPILLA

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2025

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO	DIRECCIÓN DE LA	D UB	AVALÚO	AVALÚO	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL	
	(NO ACREDITA DOMINIO)	PROPIEDAD		TOTAL	EXENTO	SEM.1 DE 2025 SIN INCREMENTO GRADUAL	(VALOR TRIMES.)(VALOR TRIMES.)
5004-012	NANCY DE LAS MERCEDES	CAMINO VIEJO EL BAJO 273 LT B- 5 B	W E	81.702.276		256.342	256.342
5004-013	VICTOR HUGO VARAS APAB	CAMINO VIEJO EL BAJO 273 LT B- 5 C	W E	87.298.322		273.899	273.899
5004-014	GLADYS PURISIMA ARRATI	CAMINO VIEJO EL BAJO 273 LT B- 5 D	W E	92.614.566		290.579	290.579
5011-001	PIZARRO SILVA NATALIA	CALLEJON LOS ALERCES 222 226 LT 2 - 1 -A	W E	44.768.371		140.461	140.461
5011-002	ALARCON SILVA ALEXIS E	CALLEJON LOS ALERCES 226 LT 2 1 B EL BAJ	W E	44.768.371		140.461	140.461
6501-001	RUBIO CARTAGENA CRISTI	LAS LOICAS 306 LT 2 PC 3	W U	17.936.843		111.433	111.433
6501-004	HECTOR MANUEL BASCUNAN	PC 2 EL TRIGAL LT 2 C	W U	15.008.515		93.240	93.240
6501-005	HECTOR MANUEL BASCUNAN	PC 2 EL TRIGAL LT 2 D	W U	16.342.605		101.530	101.530
6501-006	HUGO DAVID ZAPATA PINO	PC 2 EL TRIGAL LT 2 E	W U	17.036.332		105.839	105.839
6501-007	HECTOR MANUEL BASCUNAN	PC 2 EL TRIGAL LT 2 F	W U	17.683.365		109.859	109.859
6502-005	CLAUDIO HERNAN CANALES	LAS GOLONDRINAS 326 LT 35 A 2	W U	13.327.333		82.797	82.797
6991-001	INVERSIONES EL MOLINO	LOS OBREROS 203 FUS 2 - 3	W U	126.312.458		784.717	784.717
7505-003	MARIN MIRANDA CRISTIAN	LOS ROBLES 967 LT 3	W U	72.748.602		451.951	451.951
7505-006	MARTINEZ ABARCA JORGE	LOS ROBLES 967 LT 6	W U	96.498.222		599.495	599.495
7505-011	JAIME ENRIQUE JIMENEZ	PJE LOS ROBLES LT 9 734 LT 1	W U	17.795.427		110.554	110.554
7505-012	JAIME ENRIQUE JIMENEZ	PJE LOS ROBLES LT 9 734 LT 2	W U	15.724.890		97.691	97.691
7505-013	JAIME ENRIQUE JIMENEZ	PJE LOS ROBLES LT 9 734 LT 3	W U	16.452.376		102.211	102.211
7505-014	JAIME ENRIQUE JIMENEZ	PJE LOS ROBLES LT 9 734 LT 4	W U	17.963.309		111.597	111.597
7505-015	JAIME ENRIQUE JIMENEZ	PJE LOS ROBLES LT 9 734 LT 5	W U	14.549.720		90.392	90.392
7505-016	JAIME ENRIQUE JIMENEZ	PJE LOS ROBLES LT 9 734 LT 6	W U	13.822.234		85.872	85.872
7505-017	JAIME ENRIQUE JIMENEZ	PJE LOS ROBLES LT 9 734 LT 7	W U	15.724.890		97.691	97.691
7505-018	JAIME ENRIQUE JIMENEZ	PJE LOS ROBLES LT 9 734 LT 8	W U	15.724.890		97.691	97.691
7505-019	ELOISA DEL CARMEN MART	LOS ROBLES 967 LT 7 - 1	W U	22.216.304		138.019	138.019
7505-020	ELOISA DEL CARMEN MART	LOS ROBLES 967 LT 7 - 2	W U	22.384.185		139.063	139.063
7505-021	ELOISA DEL CARMEN MART	LOS ROBLES 967 LT 7 - 3	W U	22.552.067		140.106	140.106
7505-022	DONOSO CONTRERAS RICAR	LOS ROBLES 967 LT 7 - 4	W U	22.719.948		141.148	141.148
7505-023	DONOSO CONTRERAS RICAR	LOS ROBLES 967 LT 7 - 5	W U	22.887.829		142.191	142.191
7505-024	ELOISA DEL CARMEN MART	LOS ROBLES 967 LT 7 - 6	W U	26.693.141		165.833	165.833
7505-025	NANCY GARCIA GONZALEZ	LOS ROBLES 967 LT 7 - 7	W U	26.749.101		166.180	166.180
7505-026	NATALY ESTEFANY SANCHE	LOS ROBLES 967 LT 7 - 8	W U	27.084.864		168.265	168.265
7505-027	CAMILA DANIELA BARRA E	LOS ROBLES 967 LT 7 - 9	W U	27.252.746		169.308	169.308
7505-028	LOYOLA HERNANDEZ LUIS	LOS ROBLES 967 LT 7 - 10	W U	26.357.378		163.746	163.746
7505-029	ELOISA DEL CARMEN MART	LOS ROBLES 967 LT 7 - 11	W U	25.014.327		155.402	155.402
7505-030	MAYERLING YURANIS DE A	LOS ROBLES 967 LT 7 - 12	W U	24.846.446		154.359	154.359
7505-031	PATRICIA GABRIELA LOYO	LOS ROBLES 967 LT 7 - 13	W U	24.902.406		154.707	154.707
TOTAL PREDIOS		385					

NOTAS

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.